

フリガナ	リモナーデフナイ	
物件名称	リモナーデ府内	602号室

所在地	〒870-0021 大分県大分市府内町 1 丁目6番12号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年01月築	
主要採光面	南	専有面積	40.09㎡	総戸数	35戸	
賃料	89,000円	共益費	8,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：16,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:71,500円 ICロック電池(初回):2,750円 カードキー発行料:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,575m	中学校	1,569m	コンビニ	115m	病院	495m
	スーパー トキハ 本店 294m / スーパー OPA 大分オーパ 367m / スーパー JRおいたシティ 679m / その他 ダイソー 大分本店 400m / その他 マツモトキヨシ セントポルタ中央町店 504m / その他 大分市役所 499m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

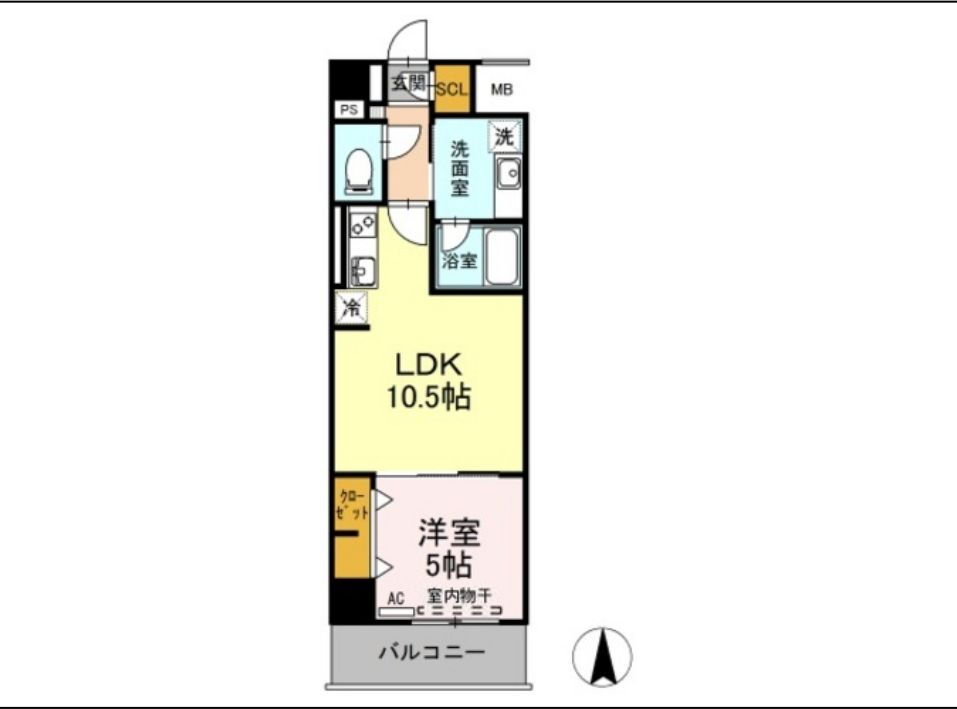
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001021270016

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート オートロック エレベーター 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワー・トイレ・ペット相談 2階以上 エレベーター 室内洗濯機 システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。