

フリガナ	アルテールサイド	
物件名称	アルテールサイド	C201号室

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫1番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩38分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩41分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年10月築	
主要採光面		専有面積	54.47㎡	総戸数	19戸	
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 自治会入会金:300円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:58,300円
-------	--

周辺環境	小学校 282m 中学校 1,074m コンビニ 107m 病院 1,613m スーパー グリーンコープ 3 6 3 m / スーパー マルキョウ 大道店 1, 5 1 3 m / その他 洋服の青山 大分大道店 1, 5 1 0 m / コンビニ セブンイレブン 大分インター店 2 2 2 m
------	--

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001030690012

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン 2階以上 室内洗濯機 室内洗濯場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。