

フリガナ	ヴェルジュショウノハル	
物件名称	ヴェルジュ庄の原	108号室

物件番号 26001016220019

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1181番4号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩38分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩39分		
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩40分		
交通④			

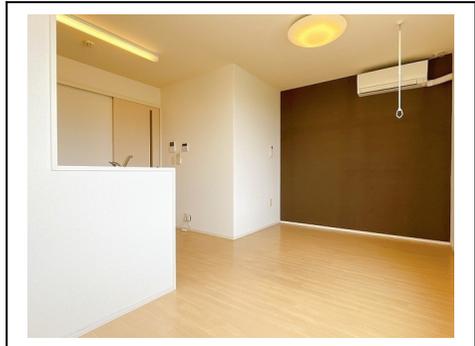
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年08月築
主要採光面		専有面積	36㎡	総戸数	14戸
賃料	52,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回月額総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:66,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,440m	中学校	2,280m	コンビニ	794m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賃来店 1, 9 8 4 m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 8 5 8 m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 1, 3 1 3 m						

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0敷礼保 敷・保0円	セバレート	ミニサガフカ	浴室乾燥機	シャワートイレ	ペット相談	室内洗濯置場	システムキッチン	フローリング
エアコン	駐輪場	保証人不要	給湯器	フリーレント				

その他 設備・条件  
インターネット使い放題