

|      |            |
|------|------------|
| フリガナ | メゾネットタンポポ  |
| 物件名称 | メゾネット・タンポポ |
|      | 103号室      |

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒875-0062<br>大分県臼杵市大字野田365番1号 |
| 交通① | 日豊本線 上臼杵駅 徒歩15分               |
| 交通② | 日豊本線 臼杵駅 徒歩36分                |
| 交通③ | 日豊本線 熊崎駅 徒歩44分                |
| 交通④ |                               |

|        |         |                                  |        |         |          |
|--------|---------|----------------------------------|--------|---------|----------|
| 間取り    | 1DK     | 構造                               | 木造2階建  |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                             | 3年間    | 築年数     | 平成22年1月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                             | 39.67㎡ | 総戸数     |          |
| 賃料     | 46,000円 | 共益費                              | 3,000円 | 管理費     |          |
| 水道     |         | 町会費                              | 1,000円 | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |         | 更新料                              |        | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 1ヵ月     | 保証金                              |        | 償却      |          |
| 礼金     | 無       | 敷引                               |        | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,300円                     |        |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中) |        |         |          |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイティック:13,860円 アルソックロック:2,200円<br>クリーニング費（退去時）:46,200円 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                   |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,233m 中学校 1,461m コンビニ 235m 病院                                                                                                |
|      | その他 眼鏡市場 臼杵店 194m / その他 スーパー・キッド 臼杵店 507m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 臼杵店 444m / その他 ホームワイド 臼杵店 465m /<br>その他 ヤマダデンキ テックランド 臼杵店 495m |

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003007510001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | その他 設備・条件 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <div><div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ・セパレート</div><div>ヒーター・ガス・ファン</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワートイレ</div><div>室内洗濯置場</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div></div><div><div>エアコン</div><div>給湯器</div><div>照明器具</div></div></div> |           |