

フリガナ モンフレールミサ
物件名称 モンフレール三佐

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 2247番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年06月築
主要採光面	南東	専有面積	50.01m ²	総戸数
賃料	54,000円	共益費	2,800円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校 1,300m	中学校 800m	コンビニ 800m	病院
スーパー アタックス 鶴崎店 2,000m / その他 ニトリ大分三佐店 1,068m				

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26004012600001



設備・条件	 追い焚き	 洗濯機	 セパレート	 システムキッチン	 宅配BOX	 IHコンロ	 カーブル加熱	 浴室乾燥機	 シャワートイレ
その他 設備・条件	 ペット相談	 角部屋	 室内洗濯槽	 システムキッチン	 エアコン	 駐輪場	 衛星放送	 給湯器	 照明器具
インターネット使い放題									
インターネット使い放題									

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。