

フリガナ ディモラーレ

物件名称 Dimorare

405号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原4丁目16-17番				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩21分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築
主要採光面	東	専有面積	46.82m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	72,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:60,500円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円				
周辺環境	小学校 899m	中学校 1,052m	コンビニ 217m	病院	
	スーパー マルキヨウ新貝店 346m				

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004001950003



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内にあっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。