

フリガナ カーサダンノハル

物件名称 カーサ旦野原

102号室

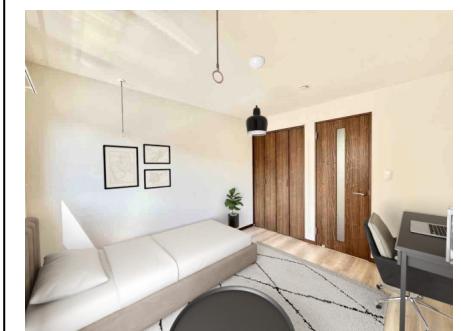
取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番107号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分				
交通④					
間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面	南西	専有面積	22.3m <sup>2</sup>	総戸数	12戸
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：学生の場合10,000円 更新料無し			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:2,200円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,260m	病院 3,090m  スーパー アテオ 高江店 2, 246m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 268m / 大分大学 1, 356m / その他 ドラッグストアモリ 中判田店 3, 519m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 324m

お部屋ラボ  
大分大学前店  
〒870-1121 大分県大分市大字鶴野1586番3号  
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26008002120017



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。