

フリガナ	ナンシーコーポ	602号室
物件名称	ナンシーコーポ	

物件番号 26001024950015

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0042 大分県大分市豊町2丁目8番20号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩35分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩44分		
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩42分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和53年03月築
主要採光面	南東	専有面積	40㎡	総戸数	
賃料	41,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の80%		

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 退去時清掃代:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校 642m	中学校 642m	コンビニ 207m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 1,102m / 公園 大分市弁天公園内施設 362m / その他 ダイソー 大分新川店 887m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 941m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,080m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0 敷礼保 敷礼0円  
セバレート  
2階以上  
最上階  
室内洗濯機場  
エレベータ  
フローリング  
二人入居可  
エアコン

給湯器

その他設備・条件

インターネット使い放題