

フリガナ	リサナロツソユタカマチ	
物件名称	リサナ・ロツソ豊町	201号室

物件番号 26001034080002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0042 大分県大分市豊町1丁目6577番		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩39分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年3月築
主要採光面	南	専有面積	55.20㎡	総戸数	
賃料	72,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,050円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の60%、更新料:10,000円		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:16,500円 安心サポート:990円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	347m	コンビニ	451m	病院
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 867m / スーパー マルキョウ 新川店 987m / 大分リハビリテーション専門学校1, 091m / 大分県理容美容専門学校1, 537m / 田北ビジネス専門学校1, 726m / 明日香美容文化専門学校2, 490m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ガス 2階以上  
角部屋 室内洗濯機場 エレベータ フローリング ニ人入居可 エアコン 駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題