

フリガナ	シンエイビル
物件名称	秦永ビル
	103号室

所在地	〒870-0852 大分県大分市田中町 1 丁目 2 番 1 号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩12分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1SK	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年03月築	
主要採光面	南	専有面積	36.96㎡	総戸数		
賃料	54,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:450円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:45,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 377m 中学校 666m コンビニ 325m 病院 172m スーパー トキハインダストリー南大分店 339m / その他 MrMax Select 南大分店 660m
------	--

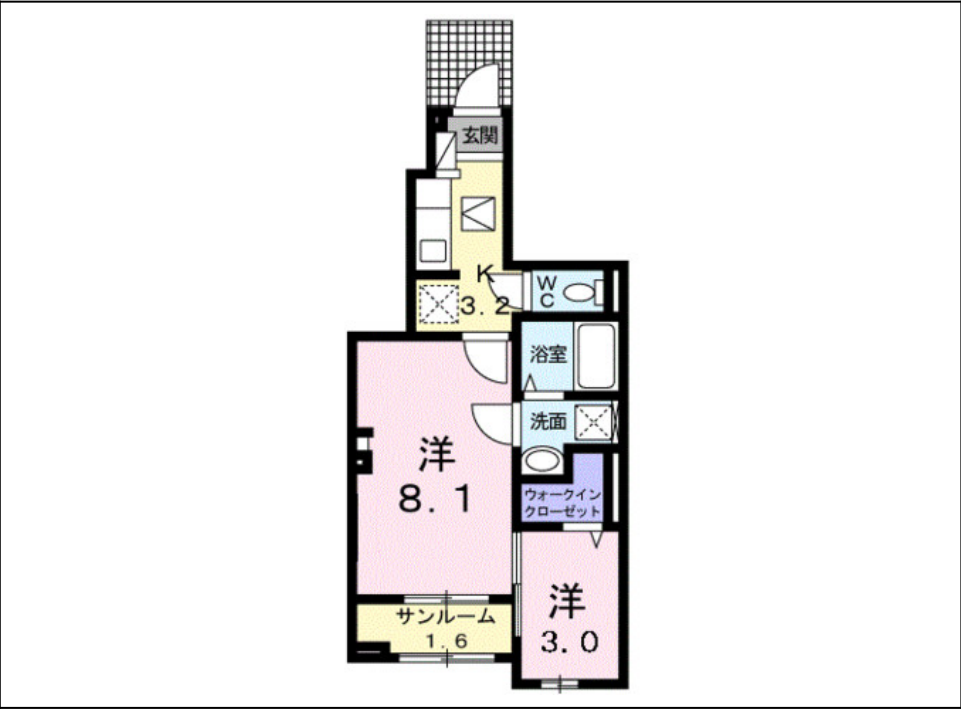
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005011820001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワーブース セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。