

フリガナ

物件名称 エーデル桜ヶ丘

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘1番2号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩18分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩35分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩55分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年4月築
主要採光面	南	専有面積	25m ²	総戸数	
賃料	30,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	100円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:10000円、継続保証委託料:1100円/月			
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代(退去時):33,000円 鍵交換代:16,500円 あんしんサポート24/月:1,430円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	804m	病院 539m スーパー マルショク やまなみ 694m / その他 ベスト電器 大分別府店 477m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 527m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 693m / その他 ダイレックス やまなみ店 752m

お部屋ラボ
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007002350006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。