

フリガナ					
物件名称				ココティエ 2	
101号室					
所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 3 丁目詳細未定番				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩12分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩20分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩29分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年03月築
主要採光面	西	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	75,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,600円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	451m	病院
	スーパー A ? プライス南大分店 7 9 1 m				
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001037060001



完成予想図





設備・条件

追い焚き

レンジフード

セキurit

IHコンロ

電気コンロ

レンジフード

レンジフード

レンジフード

レンジフード

レンジフード

レンジフード

レンジフード

レンジフード

ペット相談

角部屋

室内洗濯機

システムキッチン

CATV

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

照明器具

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。