

フリガナ ラヴィータ

物件名称 ラヴィータ

205号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006009730001

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐2143番				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩51分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩65分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年2月築
主要採光面	東	専有面積	36m ²	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):46,200円				
周辺環境	小学校 公園 大分市松原緑地内球場 548m / 公園 大分市家島西公園内プール 2,211m / その他 ニトリ 大分三佐店 949m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,577m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,646m	中学校 3,254m	コンビニ 911m	病院	

お部屋ラボ 森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 シンplerule  セパレート  バスルーム  洗室乾燥機  シャワートイレ  ベット相談  2階以上  室内洗濯置場  システムキッチン  フローリング  二人入居可  エアコン  24時間システム  給湯器  照明器具 	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西曆2026年01月30日 情報有効期限 西曆2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※情報有効期限内にめぐらし、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にて確認ください。