

フリガナ	ハウシアワン
物件名称	ハウシアONE
	104号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻740番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩31分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩45分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩53分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年9月築	
主要採光面		専有面積	61.87㎡	総戸数	6戸	
賃料	63,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	エアコンクリーニング代:22,000円 鍵交換代:13,200円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:4,400円 クリーニング（退去時）:61,000円
-------	---

周辺環境	小学校 747m 中学校 811m コンビニ 550m 病院
	スーパー アテオ 光吉店 870m / 大分市医師会看護専門学校 2,288m / その他 サンドラッグ 植田店 577m / コンビニ ローソン 大分田尻店 803m

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005007940004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>シャワー・トイレ セパレート</div> <div>シャワー・トイレ 室内洗濯機場</div> <div>システムキッチン</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div> <div>高齢者可能</div>	

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。