

| | |
|------|-----------|
| フリガナ | トレステラシモゼリ |
| 物件名称 | トレステラ下芹 |
| | 203号室 |

| | |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒870-1151 大分県大分市大字市490番1号 |
| 交通① | 久大本線 豊後国分駅 徒歩44分 |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩49分 |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩49分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|--|-----------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 5階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成17年07月築 | |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 30.15㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 37,000円 | 共益費 | 4,500円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 15,400円 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証料 3 0 0 0 0 円 月額 3 3 0 円 1年毎更新料 1 5 0 0 0 円(税込み) | | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ちんたいライフサポート/月:660円 退去時清掃費:44,000円 |
|-------|--|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 1,184m 中学校 513m コンビニ 951m 病院 |
| | スーパー サンリブ わさだ 739m / その他 ファッションセンターしまむら わさだ店 423m / その他 ハンズマン わさだ店 479m / その他 ダイレックス わさだ店 708m |

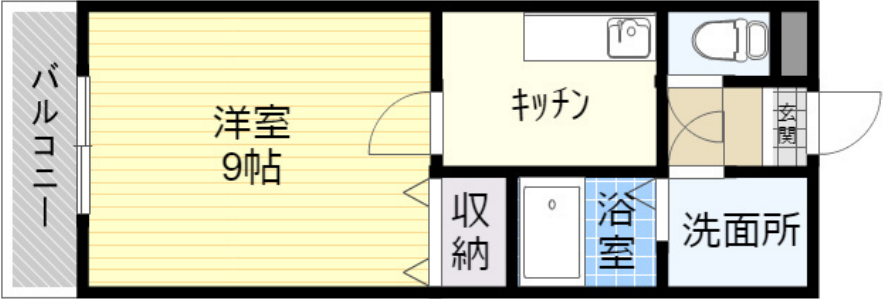
お部屋ラボ
光吉店













〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005000720022



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div><div> シンク・ドラッサー セパレート</div><div> オートロック</div><div> シャワートイレ</div><div> ガス</div><div> 2階以上</div><div> 室内洗濯機</div><div> エレベータ</div><div> フローリング</div><div> エアコン</div><div> 駐輪場</div><div> 給湯器</div><div> 照明器具</div></div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。