

フリガナ	イトウダビル
物件名称	伊藤田ビル

物件番号 26001028330007

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0037 大分県大分市東春日町8番9号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩21分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年05月築
主要採光面	南	専有面積	25.92㎡	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	無	管理費	無
水道	水道代込	町会費	300円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（月額総賃料の70%（安心サポート含む））			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:11,000円
-------	-------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	443m	病院	225m
	スーパー トキハインダストリー春日浦フード 619m / 公園 春日公園 490m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 290m / その他 眼鏡市場 大分春日店 318m / コンビニ ローソン 大分王子中町店 402m / 病院 塚川第一病院 198m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>ガス ガスコン設置可</p> <p>2F 2階以上</p> <p>室内 室内洗濯機場</p> <p>エレベータ</p> <p>フローリング</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p> <p>不要 保証人不要</p>	