

フリガナ	プレミライフハヤ
物件名称	PREMILIFE羽屋
	102号室

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋 4 丁目1番32号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩26分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築	
主要採光面	南西	専有面積	47.67㎡	総戸数		
賃料	78,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回）:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校 898m 中学校 881m コンビニ 353m 病院 152m 公園 南大分体育館 340m / 公園 南大分スポーツパーク 625m / その他 ドラッグストアモリ 羽屋店 291m / その他 ダイソー 新鮮市場南大分店 455m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 996m
------	---

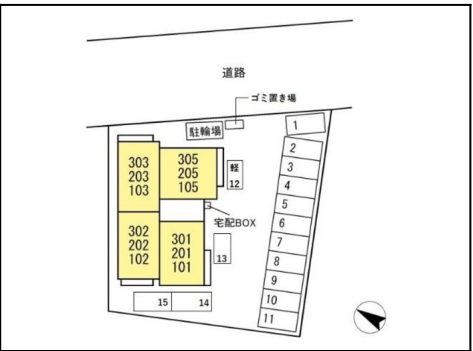
お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号




















物件番号 26005014020004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件

追い焚き シャワー・トイレ・セパレート オートロック エレベーター 宅配BOX カーナビ付 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ 駐輪場 衛星放送 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。