

フリガナ	
物件名称	ヴァンベール
	201号室

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見3854番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩40分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩41分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年11月築
主要採光面	東	専有面積	61.18㎡	総戸数	8戸
賃料	70,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):53,900円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	837m	病院	612m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 1, 5 6 9 m / 公園 別府市宮実相寺目的グラウンド 8 3 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 1, 6 1 1 m / その他 ダイレックス やまなみ店 1, 7 1 9 m / その他 Seria 別府店 2, 0 1 7 m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimate@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26007008090005

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。