

フリガナ パークタウンハタケナカエヌディ

物件名称 パークタウン畠中ND

303号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市畠中5丁目2番10号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩36分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年11月築
主要採光面		専有面積	51.66m ²	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料80% 1年ごと更新保証12000円			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	抗菌消臭施工代:19,800円 Kサポート24/月:1,760円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:77,000円 エアコンクリーニング代:13,200円 ファイテック:20,790円				
周辺環境	小学校 1,581m	中学校 1,751m	コンビニ 481m	病院 1,175m	
	その他 ドラッグイレブン 畠中店 621m / その他 エディオン 大分本店 1,782m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畠中店 845m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 895m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 1,167m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005013660002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。