

フリガナ

物件名称 ポワール・M B

201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目11番37号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩27分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成21年3月築
主要採光面		専有面積	58.37m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	62,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費	800円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

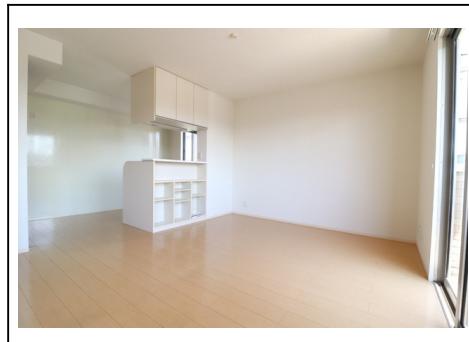
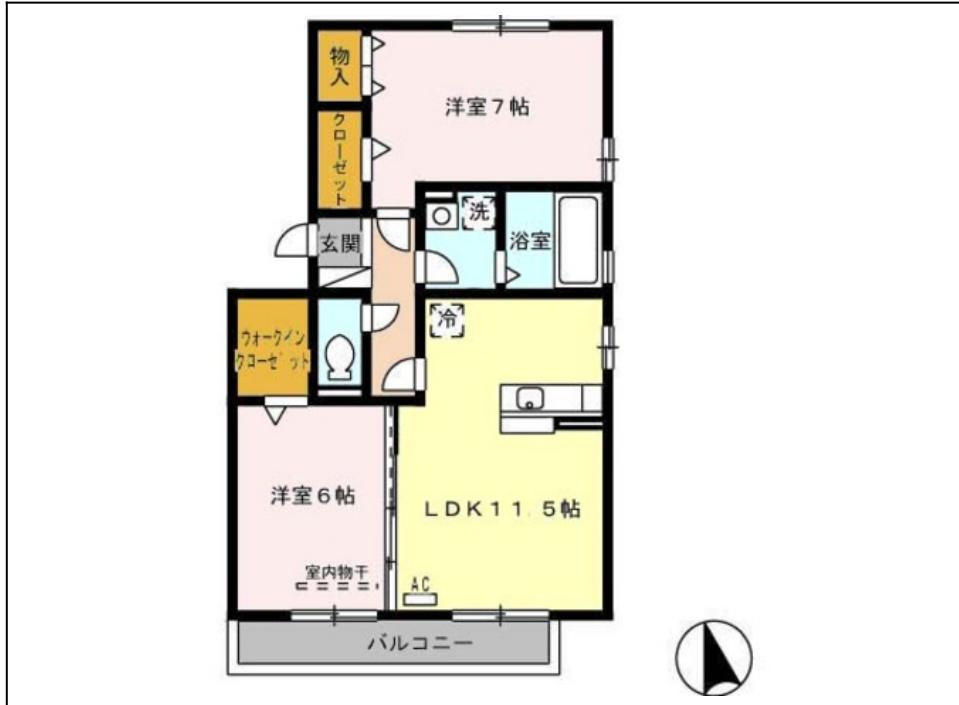
その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 937m	中学校 3,369m	コンビニ 208m	病院 1,562m
スーパー マックスバリュ 大在店 1,169m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 1,046m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 1,185m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,674m / その他 ワークマン 大分大在店 1,705m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003010430001



設備・条件	追い焚き カードキー 角部屋 室内洗濯機 二入居可 エアコン 駐輪場	シャンブレーセパレート 室内物干 オーブンレンジ カーテン付 浴室乾燥機 シャワートイレ 洗面所 ガス 2階以上	その他 設備・条件
-------	--	--	-----------

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。