

フリガナ オオタキダイサンビル

物件名称 大滝第3ビル

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田490番1号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩15分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽重量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年10月築
主要採光面	南	専有面積	42.4m ²	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道	2,200円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			
住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制		
その他費用	清掃費:49,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 ALSO Kロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円				

周辺環境	小学校	507m	中学校	566m	コンビニ	314m	病院	1,447m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店	1,326m	/ その他					
	ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店	1,252m	/ その他					
	ホームセンター・グッディ 下郡店	1,159m	/ コンビニ ローソン 大分片島中央店	675m	/			
	病院 だいかく病院	1,610m						

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004002940009



設備・条件	その他 設備・条件
 数礼保印 シャンブレーセパレート モードルーム シャワートイレ 角部屋 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。