

|      |         |
|------|---------|
| フリガナ | セレーノスガ  |
| 物件名称 | セレーノ 須賀 |
|      | 302号室   |

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0244<br>大分県大分市須賀 2 丁目詳細未定番 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩23分                  |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩38分                  |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩63分                 |
| 交通④ |                                 |

|        |         |                                                       |        |         |          |     |
|--------|---------|-------------------------------------------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り    | 1LDK    | 構造                                                    | 木造     |         |          | 3階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                                                  | 2年間    | 築年数     | 令和6年02月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                                                  | 41.97㎡ | 総戸数     |          |     |
| 賃料     | 73,500円 | 共益費                                                   | 2,800円 | 管理費     |          |     |
| 水道     |         | 町会費                                                   |        | フリーレント  |          |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                                                   |        | 更新事務手数料 | 22,000円  |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                                                   | 無      | 償却      |          |     |
| 礼金     | 1ヵ月     | 敷引                                                    | 無      | バイク置き場  |          |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,500円                                          |        |         |          |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |         |          |     |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                                           |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円<br>ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                         |
|------|-----------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 738m 中学校 3,081m コンビニ 316m 病院 1,543m |
|      | スーパー マックスバリュ大在店 7 4 0 m                 |

お部屋ラボ  
大在店

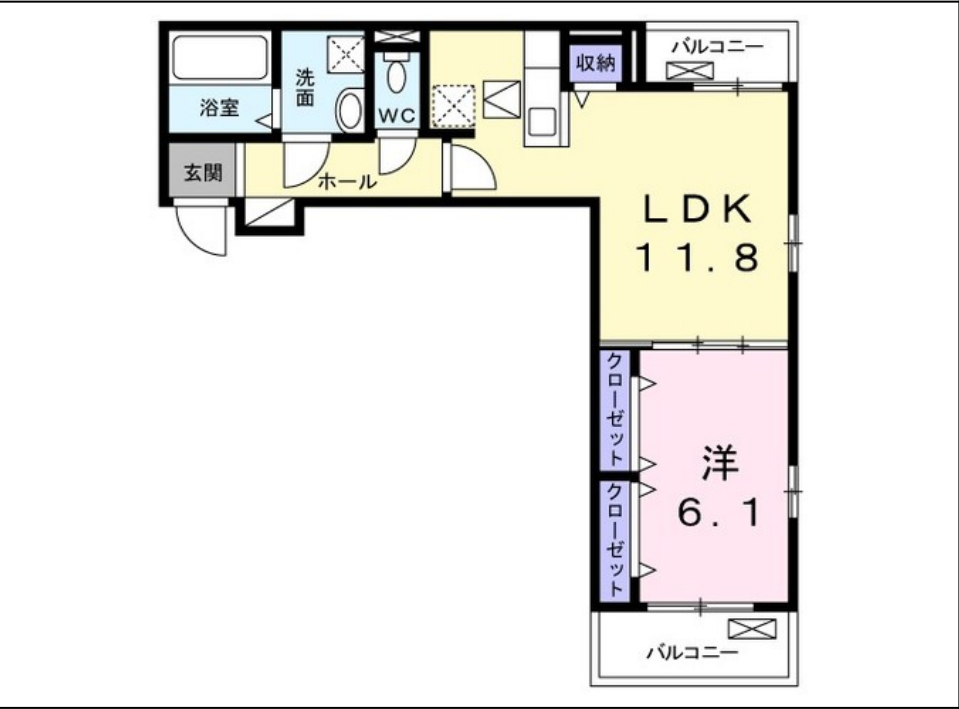
〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003008570008

物件種別 アパート



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。