

| | | |
|------|-------------------|-------|
| フリガナ | エテルノエムツー | |
| 物件名称 | E t e r n o ・ M 2 | 102号室 |

物件番号 26004004060001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0937 大分県大分市南津留19番14号 | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩15分 | |
| 交通② | 久大本線 大分駅 徒歩35分 | |
| 交通③ | 日豊本線 高城駅 徒歩37分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1SK | 構造 | 木造 | 3階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成27年05月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 31.65㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 2,300円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 4,000円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:400円 安心入居サポート:330円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:40,000円 |
|-------|---|

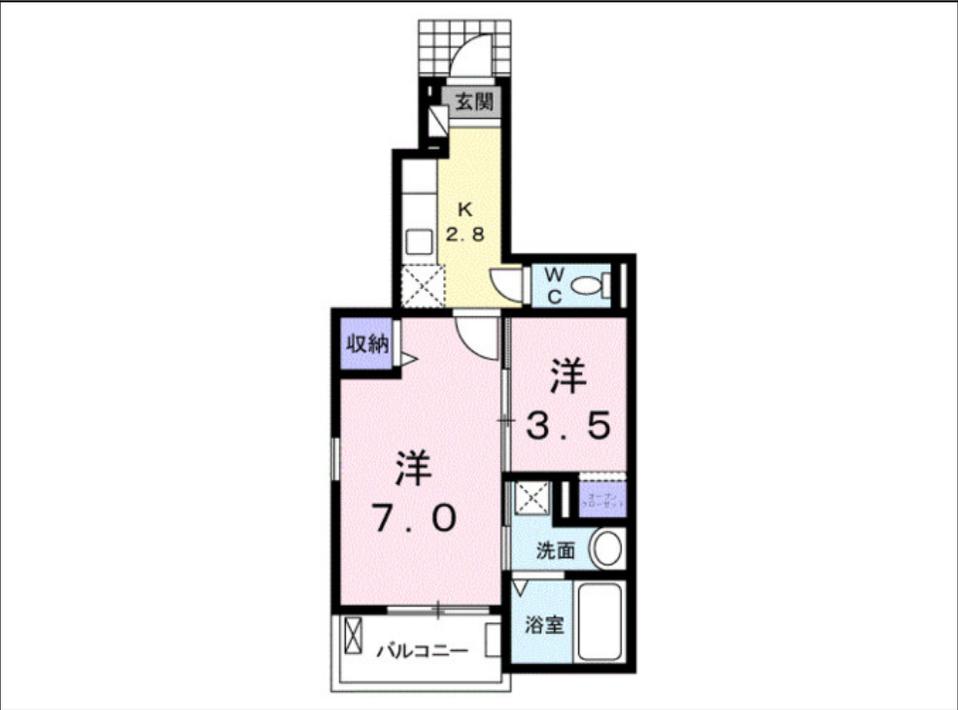
| | | | | |
|------|----------|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 275m | 中学校 2,083m | コンビニ 377m | 病院 301m |
|------|----------|------------|-----------|---------|

| | |
|------|--------------------------------|
| スーパー | スーパーまるや津留店 188m / 公園 裏川緑地 757m |
|------|--------------------------------|

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
|  <p>追い焚き セパレート ミニががが 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</p> | |

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。