

フリガナ	サンコテージ	
物件名称	サン コテージ	102号室

物件番号 26006002740012

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3572番2号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩49分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩60分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩57分			
交通④				

間取り	1K	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築
主要採光面	東	専有面積	31.65㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

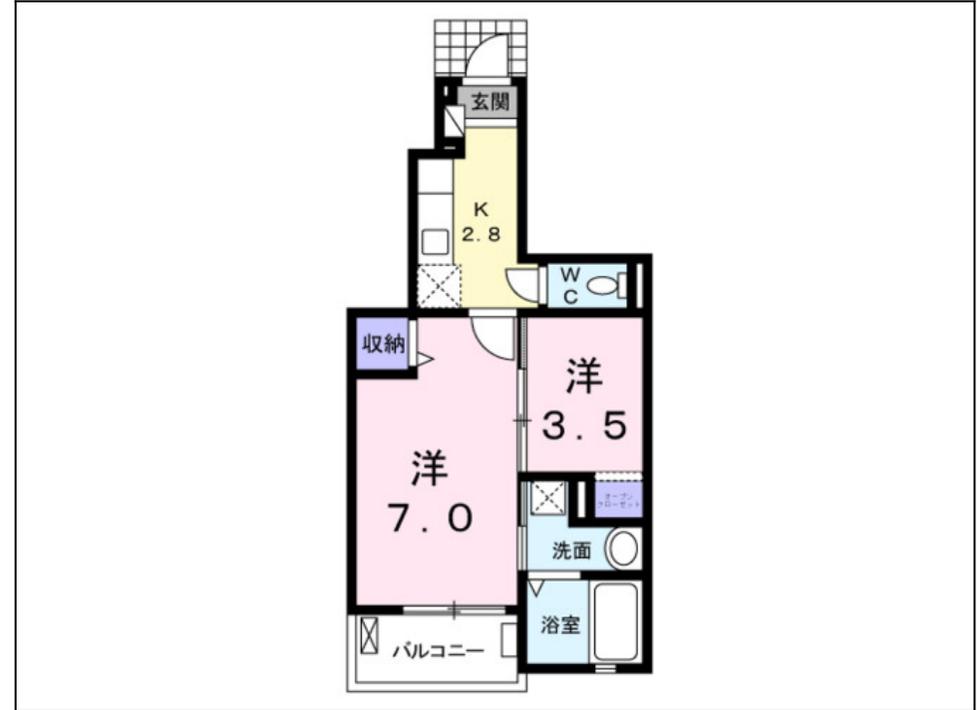
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	1,098m	中学校	1,844m	コンビニ	347m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館猪野店 1, 2 6 9 m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p> <p>印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。</p> </p>
---