

フリガナ	ラトゥールヒガシカスガ	
物件名称	ラトゥール東春日	203号室

物件番号 26001001800078

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0037 大分県大分市東春日町7番8号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩22分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年10月築
主要採光面	東	専有面積	28.35㎡	総戸数	35戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別）/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,800円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

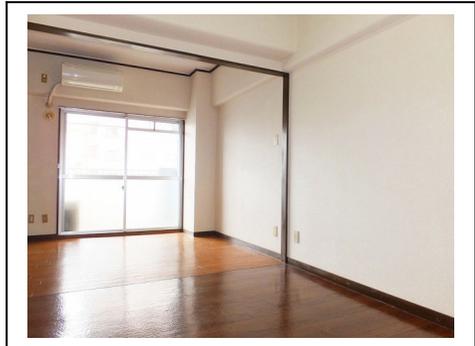
周辺環境	小学校	105m	中学校	539m	コンビニ	90m	病院	280m
	スーパー OASISIひろば 21550m / スーパー フレスポ 春日浦 837m / 大分県立芸術文化短期大学 2,800m / 総合技術学院 318m / 大分短期大学 731m / 大分医学技術専門学校 841m / 大分臨床工学技士専門学校 841m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ガス 2階以上 エレベータ フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具有 	インターネット使い放題