

フリガナ	ヴィラワカバ	201号室
物件名称	ヴィラわかば	

物件番号 26003005400001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒875-0023 大分県臼杵市大字江無田561番9号	
交通①	日豊本線 熊崎駅 徒歩21分	
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩25分	
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩34分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年03月築
主要採光面	南	専有面積	58.53㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,520円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

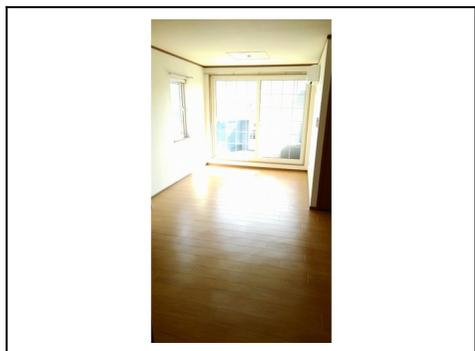
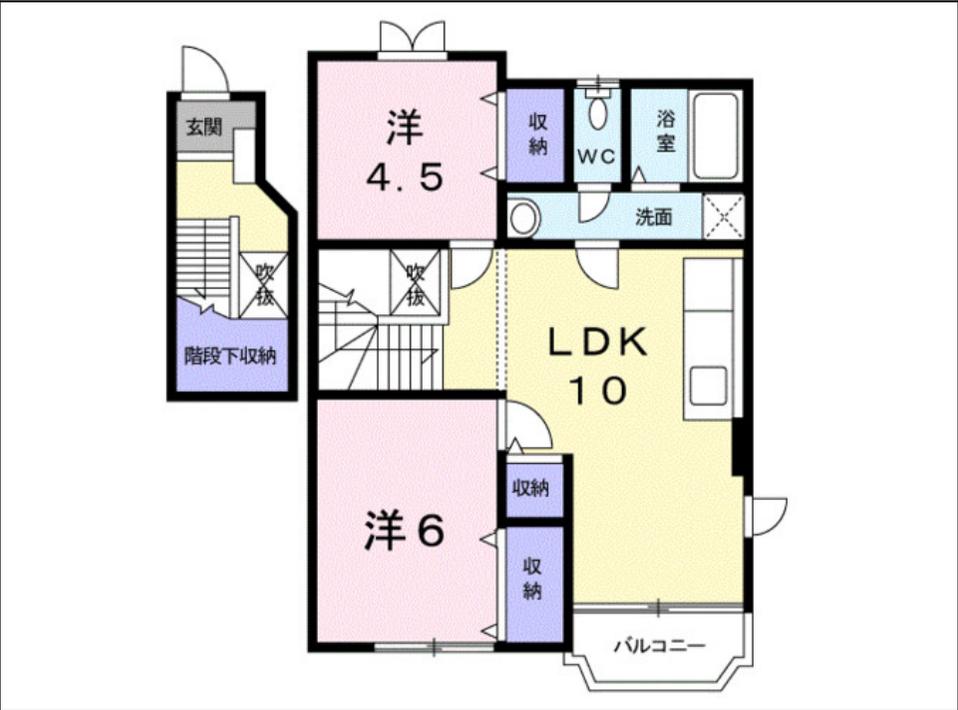
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 953m	中学校 812m	コンビニ 888m	病院 941m
------	----------	----------	-----------	---------

スーパー サンリブ臼杵 850m / その他 (有) 家具サロンタカハシ 741m / コンビニ  
デイリーヤマザキ臼杵あすとぴあ店 588m

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>ガス</li> <li>2F+</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年03月20日 情報有効期限 西暦2026年03月27日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。