

フリガナ	ベラビスタ	
物件名称	ベラビスタ	201号室

物件番号 26005006390002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0948 大分県大分市芳河原台6番5号	
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩19分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分	
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩33分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年7月築
主要採光面	南	専有面積	42.11㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,426m	病院	1,545m
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 1, 123m / その他 ダイソー 大分宮崎店 1, 690m / その他 ジーユー 大分南店 1, 705m / その他 ホームワイド 宮崎店 1, 756m / その他 Seria コムボックス大分店 1, 665m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンドレジャー セパレート ミニキッチン カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。