

フリガナ	ハピネス	
物件名称	ハピネス	103号室

所在地	〒875-0042 大分県臼杵市大字海添59番1号
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年06月築	
主要採光面	南	専有面積	44.7㎡	総戸数		
賃料	54,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,206m 中学校 1,125m コンビニ 734m 病院 1,439m スーパー コープうすき 712m / その他 ベスト電器大分臼杵店 1,964m
------	---

お部屋ラボ
大在店

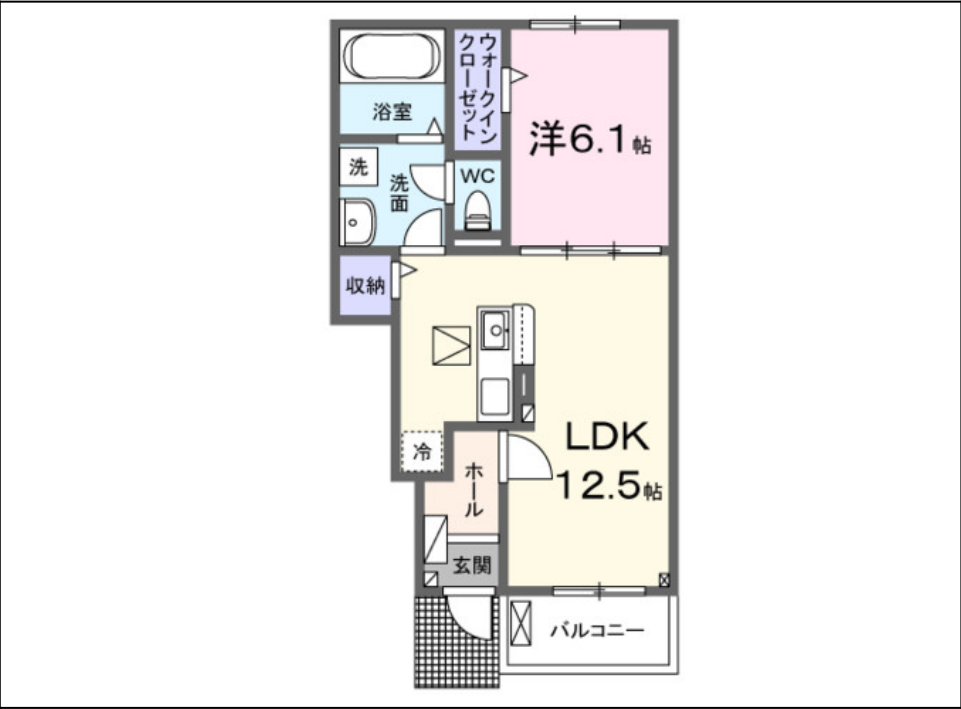
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003009080003

物件種別 アパート



設備・条件

追い焚き シャワー・トイレ セパレート ヒーター/ガス/ファン 宅配BOX IHコンロ カーテン/ガス/セット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ

ペット相談 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。