

フリガナ パークヒルズベップレジデンス

物件名称 パークヒルズ別府レジデンス

508号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘47番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩16分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩52分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年2月築
主要採光面	東	専有面積	23.24m ²	総戸数	
賃料	20,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,200円	町会費	100円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料	6,600円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要			
住宅保険			管理体制		

その他費用 Tサポートプラス(月額):1,650円
 家電レンタル(冷蔵庫洗濯機レンジ掃除機)(月額)任意:4,400円
 ハウスクーリーニング代:33,000円 除菌消臭施工代:17,600円
 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOロック:2,200円 入居前殺虫作業:5,500円

周辺環境 小学校 中学校 コンビニ 542m 病院 701m
 スーパー マルショク 大学通り 824m / 別府大学 989m / その他
 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 375m / その他 ベスト電器 大分別府店 804m
 / その他 Seria 別府店 1,089m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店
 1,020m

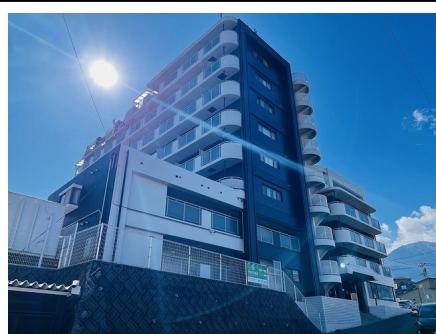
お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007009260003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。