

フリガナ	エルグレイスオオテ
物件名称	エルグレイス大手
	312号室

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町 1 丁目 2 番 2 1 号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩13分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年09月築	
主要採光面	西	専有面積	29.2㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 172m 中学校 827m コンビニ 233m 病院
	スーパー マルショク長浜店 2 6 1 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

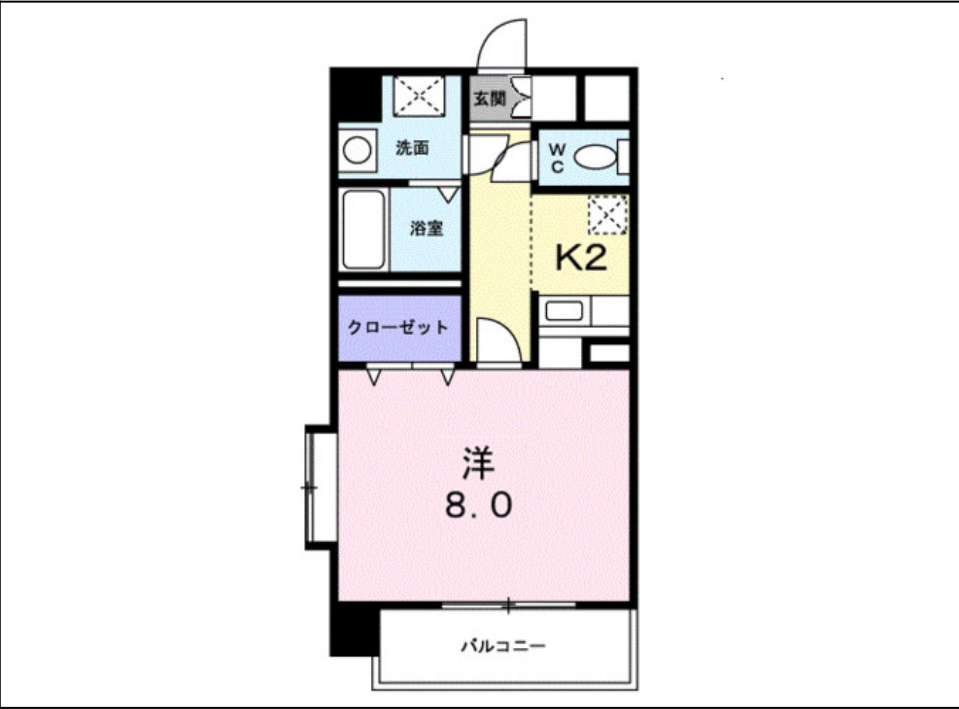
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001002190071

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 シャワー・トイレ セパレート オートロック エレベーター 2F以上 室内洗濯機場 エレベータ CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。