

フリガナ	グレイスアンズ
物件名称	グレイスあんず
	201号室

所在地	〒870-0880 大分県大分市はなの森3番6号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩18分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年08月築	
主要採光面	東	専有面積	40.09㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	1,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,800円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,412m	病院
	スーパー グリーンコープ生協おおいた西の台 1, 319m / その他 MrMax Select 南大分店 1, 568m				

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005013950001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレッサーセパレート 電気温水器 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 2F~ 角部屋 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	