

フリガナ カーサーツダ

物件名称 カーサー津田

201号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字八幡163番15号				
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩21分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩48分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩68分				
交通④					
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	東	専有面積	58.8m ²	総戸数	4戸
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	53,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車料 1:4,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:23,100円 クリーニング費:79,200円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	738m	中学校	898m	コンビニ 457m 病院 2,773m スーパー ミスター マックス 西大分店 1, 258m / スーパー ナフコ 西大分店 1, 265m / スーパー ディスカウント ラグコスモス 王子港町店 2, 228m / コンビニ デイリーヤマザキ 西大分店 1, 235m
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 				
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26001033010003



設備・条件	シャンブレッガーセパレート	シャワートイレ	2階以上	室内洗濯置場	システムキッチン	フローリング	CATV	エアコン	その他 設備・条件
給湯器									

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。