

フリガナ	プレミアムゴバンカン	
物件名称	プレミアム五番館	102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004003110014

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田850番5号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩33分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年1月築
主要採光面	南	専有面積	60.72㎡	総戸数	
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	2ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%(初回のみ) 更新料: 10,000円/年			

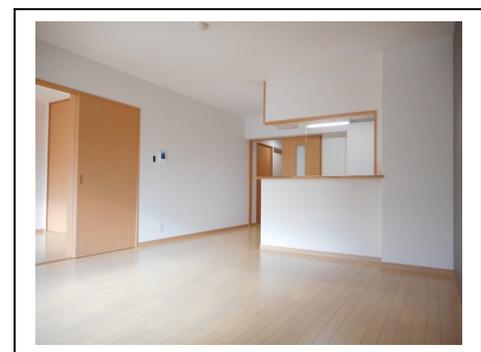
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート:990円

周辺環境	小学校 927m	中学校 985m	コンビニ 292m	病院 1,003m
------	----------	----------	-----------	-----------

スーパー マックスバリュ 南下郡店 726m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 466m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 558m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,009m

お部屋ラボ 萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

キッチン・リビング・セパレート ミニキッチン 室内洗濯置場 オール電化 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン
駐輪場 給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。