

フリガナ	リヴェールコート	
物件名称	リヴェールコート	105号室

物件番号 26005000160021

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0860 大分県大分市明碓町 1 丁目3番9号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩8分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分	
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩36分	
交通④		

間取り	1DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年06月築
主要採光面	東	専有面積	25.41㎡	総戸数	14戸
賃料	33,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:4,400円 町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:49,500円 鍵交換代:16,500円 入区費:500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,074m	中学校	1,158m	コンビニ	217m	病院	772m
	スーパー トキハ 343m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 493m / スーパー Aプライス 南大分店 1,316m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 468m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 578m							

お部屋ラボ
光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷+保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ ロフト 角部屋 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 フリーレント 照明器具有 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。