

フリガナ ケイロクジュウイチカシヤ

物件名称 毛井61貸家

物件番号 26006010590001

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0124 大分県大分市大字毛井61-1番
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩57分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩101分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩85分
交通④	

間取り	3DK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年6月築
主要採光面	南西	専有面積	78㎡	総戸数	
賃料	61,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:112,200円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,053m 中学校 3,183m コンビニ 503m 病院 1,965m スーパー イオン パークプレイス大分店 2,044m / その他 キヤンドウ 大分松岡店 126m / その他 ドラッグイレブン 松岡店 130m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 松岡店 1,440m / その他 ケーズデンキ パークプレイス大分本店 1,817m
------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追いつぎ シンク・ルック セパレート ミニキッチン シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可
その他設備・条件	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。