フリガナ　ユーミーオクダ

物件名称　ユーミー奥田　405号室

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字奥田353番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩21分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩38分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造　4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年2月築
主要採光面	南	専有面積	41.04㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ）　更新料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		

その他費用	抗菌施工代:17,600円 抗菌施工代:13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円 入区費:500円

周辺環境							
	小学校	1,440m	中学校	1,617m	コンビニ	393m	病院　1,201m
	スーパー トキハインダストリー　南大分センター ９５７ｍ ／ その他 ミスターマックス　Ｓｅｌｅｃｔ南大分店 １，０６０ｍ						

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26005005280014
物件種別　マンション

※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します

設備・条件

シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンカラーフォン　シャワートイレ　2階以上　角部屋　室内洗濯置場　フローリング　二人入居可
CATV　エアコン　駐輪場　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。