

フリガナ ベルデュール

物件名称 ベルデュール

202号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0916 大分県別府市中須賀本町13番			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩16分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩41分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩49分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成14年08月築
主要採光面	西	専有面積	51.67m <sup>2</sup>	総戸数 8戸
賃料	52,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円／年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	448m 病院 979m スーパー マルショク 大学通り 807m / その他 はるやま 別府店 560m / その他 Seria 別府店 543m / その他 ゴルフパートナー 別府店 737m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 758m
お部屋ラボ 別府店	〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp">bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号		 	

物件番号 26007010200001



設備・条件	その他 設備・条件
         	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。