

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | リムランドモモ | |
| 物件名称 | リムランド・モモ | 203号室 |

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0031 大分県大分市勢家町4丁目6番48号 |
| 交通① | 日豊本線 西大分駅 徒歩21分 |
| 交通② | 日豊本線 大分駅 徒歩25分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩49分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|--|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成14年03月築 | |
| 主要採光面 | 西 | 専有面積 | 27.36㎡ | 総戸数 | 14戸 | |
| 賃料 | 39,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：5,000円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別） / 年 | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 定額水道料:2,500円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|--|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 494m 中学校 957m コンビニ 279m 病院 1,027m スーパー トキハイナストリー 春日浦フードスタジアム 270m / 大分短期大学 652m / 総合技術工学院 447m / 大分短期大学 611m / 大分医学技術専門学校 738m / 大分臨床工学技士専門学校 738m / その他 サイクルベースあさひ 西大分店 336m |
|------|--|

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

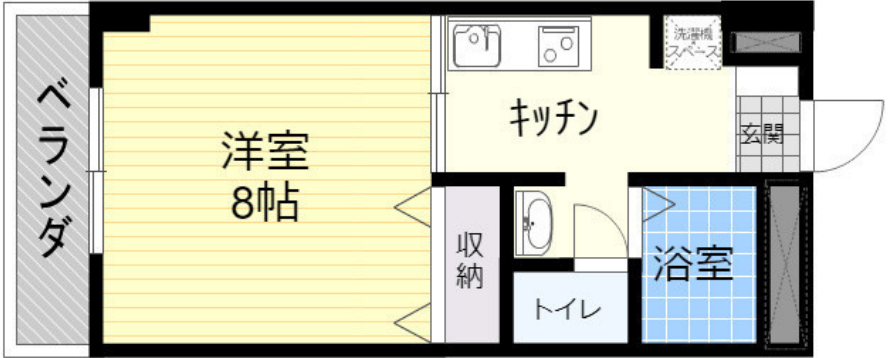
大分県知事(12)1196号





取引態様 専任媒介

物件番号 26001000530005

物件種別 アパート



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
| <div>0 敷礼保 敷+礼+保0円</div> <div> シャンプー・ドライヤー セパレート</div> <div> ガス ガスコン設置可</div> <div> 2F+ 2階以上</div> <div> 室内 室内洗濯置場</div> <div> フローリング</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> <div><div>不要 保証人不要</div><div>給 給湯器</div></div> | |