

フリガナ	イトウカシヤ	物件名称	衛藤貸家（南太平寺）	06号室
------	--------	------	------------	------

物件番号 26005000100006

取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺3丁目4番			
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩11分			
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩19分			
交通③	久大本線 大分駅 徒歩28分			
交通④				

間取り	3DK	構造	木造	1階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年01月築
主要採光面	南	専有面積	65.61㎡	総戸数	8戸
賃料	59,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	59,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 鍵交換代:23,100円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	416m	中学校	604m	コンビニ	185m	病院
	スーパー マルシヨク 449m / スーパー マルシヨク 羽屋店 690m / スーパー Aプライス 南大分店 745m / その他 ダイレックス 大分店 543m / その他 オフハウス 大分古国府店 588m / その他 サンドラッグ 羽屋店 570m						

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> シャワー・トイレ セパレート ガス 室内洗濯置場 フローリング 給湯器 照明器具有 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------