

フリガナ	グレーシア	
物件名称	グレーシア	101号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原274番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年08月築	
主要採光面	南東	専有面積	36㎡	総戸数	8戸	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	450円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費（退去時）:46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,069m 中学校 1,217m コンビニ 499m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 966m / スーパー サンリブ 明野 1,340m / スーパー Aプライス 東大分店 1,505m / その他 コスモス・メンバーズ・ストア 江藤産業 大分 1,256m / その他 ベスト電器 高城店 1,139m

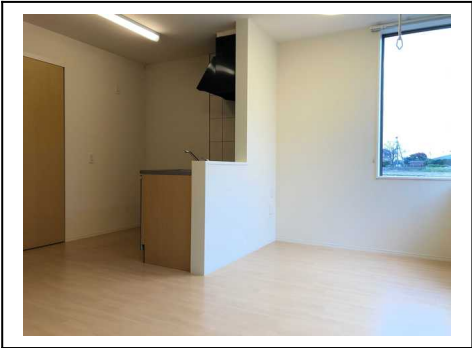
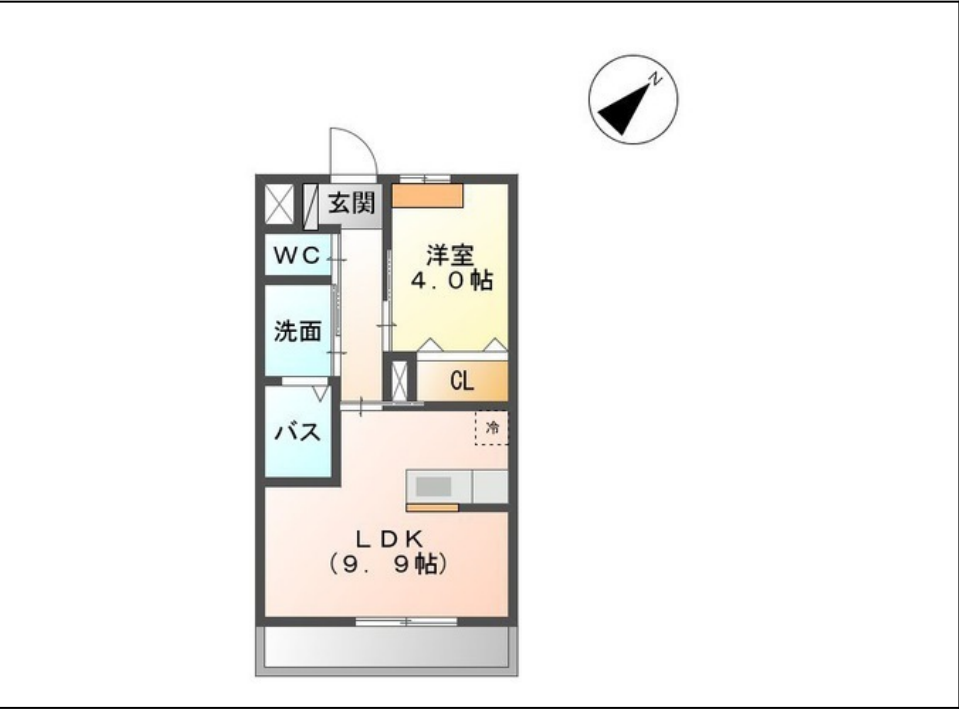
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004002220007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シヤウ・トイレ セパレート ミヤガク・ウカ 浴室乾燥機 シャウトイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。