

フリガナ	ニューサカエールツー	
物件名称	ニューサカエール2	101号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目2番46号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩62分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年01月築
主要採光面	南	専有面積	46.49㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:46,500円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,400m 中学校 3,330m コンビニ 430m 病院 1,190m スーパー マックスバリュ大在店 1, 1 8 6 m / 公園 舞子浜緑地 4 2 8 m
------	--

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003003590003



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  電子レンジ  浴室乾燥機  ガス  角部屋  室内洗濯機  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。