

| | |
|------|-----------|
| フリガナ | ララヒマワリ |
| 物件名称 | LaLa ひまわり |
| | 202号室 |

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0132 大分県大分市大字千歳1928番1号 |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分 |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩27分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩49分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成25年6月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 31.02㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 44,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中) | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円 |
|-------|---|

| | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 515m | 病院 |
| | スーパー マルキョウ 皆春店 439m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 766m | | | | |

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



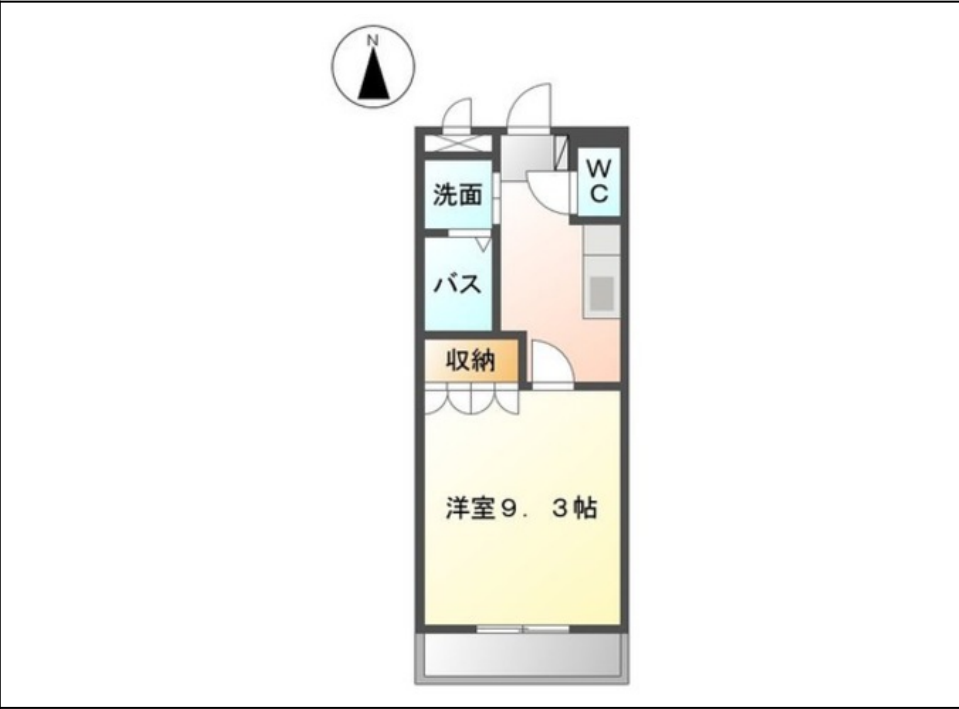
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003820007



| | |
|---|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div><div><div>セパレート</div><div>CATV</div></div><div><div>キッチン</div><div>エアコン</div></div><div><div>浴室乾燥機</div><div>自転車</div></div><div><div>シャワートイレ</div><div>給湯器</div></div><div><div>ペット相談</div><div></div></div><div><div>2階以上</div><div></div></div><div><div>室内洗濯機</div><div></div></div><div><div>システムキッチン</div><div></div></div><div><div>フローリング</div><div></div></div></div> | インターネット使い放題 |