

フリガナ	アモールアイフォー
物件名称	アモール. 愛 4
	306号室

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉 6 番 3 号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩30分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩46分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年05月築	
主要採光面	南西	専有面積	53.34㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	1,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,369m	中学校	1,142m	コンビニ	346m	病院	714m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー	スーパー産直光吉市場	6 6 0 m	／	その他	エディオン大分本店	2 4 0 m
------	------------	---------	---	-----	-----------	---------

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005003310008



設備・条件

追い焚き

シャワー・トイレ・セパレート

ミニキッチン

浴室乾燥機

シャワートイレ

2F以上

室内洗濯機

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

照明器具

その他 設備・条件