

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | アンジュハナノキ | |
| 物件名称 | アンジュ花の木 | 205号室 |

物件番号 26006002960002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|-------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0127 大分県大分市大字森町504番1号 | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分 | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩49分 | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩70分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成26年03月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 49.78㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 53,000円 | 共益費 | 2,900円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

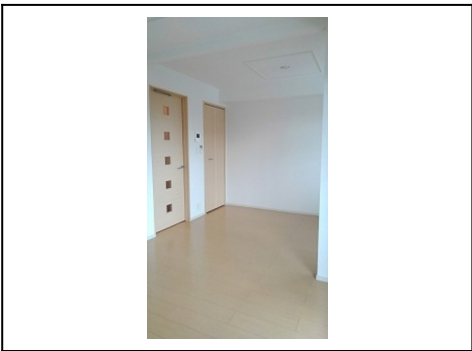
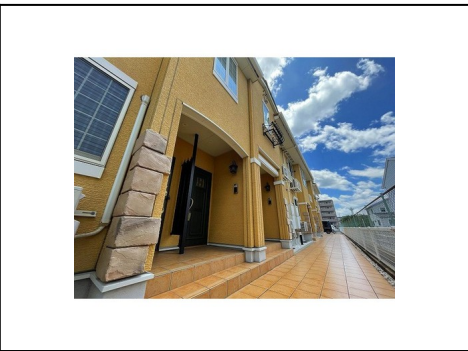
| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |


| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | |
|-------|---|--|
| その他費用 | 町費:400円 クリーニング費:54,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円 | |
|-------|---|--|

| | | | | | | | |
|------|-----------------------|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 756m | 中学校 | 1,737m | コンビニ | 195m | 病院 |
| | スーパー マルミヤストア鶴崎森店 887m | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>  </p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。