フリガナ	アンシャトウ
物件名称	アン・シャトウ　202号室

物件番号　26005005820009

取引態様　一般媒介
物件種別　マンション

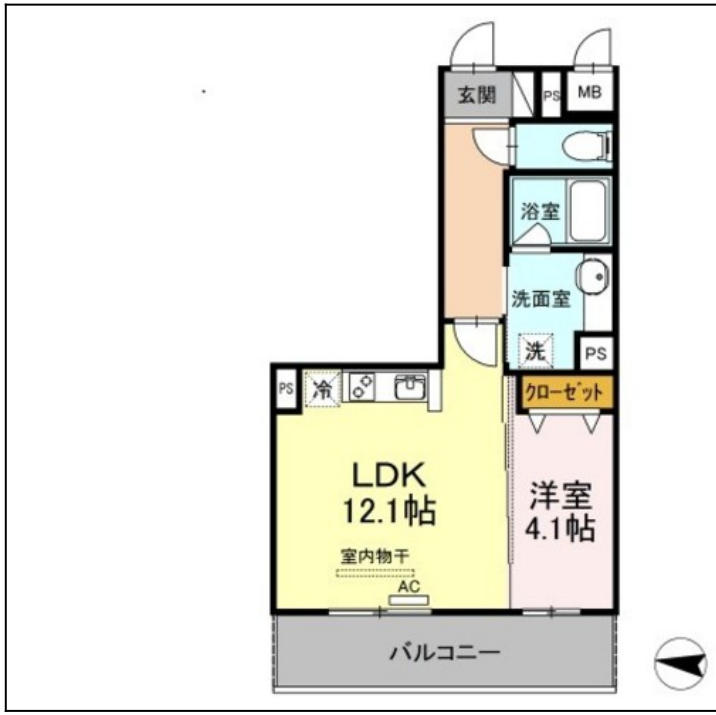
所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中１丁目10番59号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分
交通④	久大本線 大分駅 徒歩49分

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造　5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年10月築
主要採光面	西	専有面積	41.30㎡	総戸数	
賃料	75,000円	共益費	6,500円	管理費	
水道	4,400円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	75,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％および800円／月			

住宅保険		管理体制	

その他費用	ルームクリーニング料金:38,500円 カードキー発行料:13,200円 ＩＣロック電池（初回:2,090円 除菌消臭施工代:16,500円 ＳＡＴ１１９:19,140円 アルソックロック:2,200円 電気配給解約手数料:3,300円

周辺環境	小学校　1,573m	中学校　1,432m	コンビニ　247m	病院　194m
	スーパー トキハインダストリー　南大分センター １，３７０ｍ／スーパー イオン　光吉店 １，３５７ｍ／その他 ＭＥＧＡドン・キホーテ　大分光吉インター店 １，３０７ｍ			



設備・条件

その他 設備・条件

インターネット使い放題

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。