

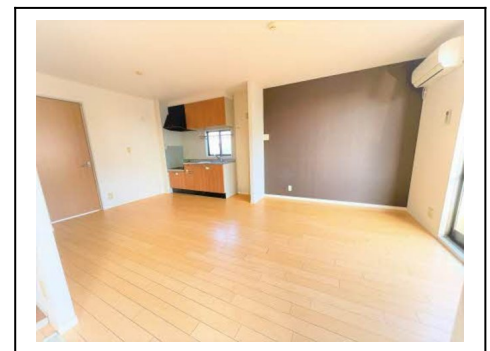


フリガナ		ディアスカワミナミエー			
物件名称		ディアス川南 A			A101号室
所在地	〒870-0303 大分県大分市大字里2298番12号				
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩27分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩42分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩86分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年9月築
主要採光面	南	専有面積	50.78㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 鍵交換費用:19,800円 クリーニング費:72,600円 シャーメゾン:1,320円				
周辺環境	小学校	1,600m	中学校	1,600m	コンビニ 852m 病院
	スーパー マルショク 坂ノ市店 1, 5 6 3 m / 公園 亀塚古墳公園・海部古墳資料館 7 7 2 m / その他 スーパードラッグノザキ 坂の市店 1, 3 1 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 2, 2 1 5 m / その他 ダイレックス 大在店 2, 5 2 5 m				
お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26003006320004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件		その他 設備・条件	
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>シャワー・トイレ</div> <div>セパレート</div> <div>モーターカー</div> <div>シャワー・トイレ</div> <div>ガス</div> <div>最上階</div> <div>角部屋</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>衛星放送</div> <div>給湯器</div>		インターネット使い放題	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。