

フリガナ	ロフティツウアンドワン
物件名称	L o f t y 2 & 1
	0801号室

所在地	〒870-0307 大分県大分市坂ノ市中央 1 丁目3番34号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩64分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年02月築	
主要採光面	南	専有面積	67.07㎡	総戸数	19戸	
賃料	63,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	126,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,050円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 761m 中学校 753m コンビニ 331m 病院 563m スーパー マルミヤ 193m / スーパー マルショク 坂ノ市店 755m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 921m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 399m / その他 坂ノ市支所 787m / コンビニ セブンイレブン 大分坂ノ市中央店 257m
------	---

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003004230008



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 セパレート ミニキッチン 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング エアコン 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題