

フリガナ	ディアスサトー	
物件名称	ディアス S A T O	A201号室

物件番号 26005003630008

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守186番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩7分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩19分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年03月築
主要採光面		専有面積	63.18㎡	総戸数	10戸
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:4,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:60,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	1,289m	コンビニ	458m	病院	359m
	スーパー マルシヨク 1, 0 9 4 m / 大分県立芸術文化短期大学 1, 2 0 4 m						

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
 敷・礼・保0	
 セパレート	
 ペット相談	
 2階以上	
 室内洗濯機	
 フローリング	
 二人入居可	
 CATV	
 駐輪場	
 給湯器	