

フリガナ ダイニマツオカビル

物件名称 第2松岡ビル

402号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町4番10号			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分			
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩38分			
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年02月築
主要採光面	東	専有面積	66m ²	総戸数 1戸
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金		敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 総賃料80%		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:4,400円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	336m	病院	765m
	スーパー アテオ 南石垣店 736m / 公園 別府公園 643m / その他 ドラッグストアモリ 上野口店 376m / その他 別府市役所 594m / その他 ダイレックス 別府幸町店 458m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 422m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007002170004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ペット相談 2階以上 室内 二人入居可 CATV 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。