

フリガナ	シンセリティカナージュツー
物件名称	SINCERITYカナージュ2
	202号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府665番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年10月築
主要採光面	東	専有面積	44.39㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	1,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 SAT119(消火用具):19,140円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	84m	病院	624m
	スーパー 新鮮市場南大分店 1, 375m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005006560001

物件種別 アパート



設備・条件



追い焚き セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可
CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件